



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Crikvenici  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL CRIKVENICA  
Stanje na dan: 04.02.2026. 12:11

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 302597, CRIKVENICA

Broj ZK uložka: 4259

Broj zadnjeg dnevnika: Z-8838/2023  
Aktivne plombe: Z-9830/2023, Z-10675/2023, Z-18626/2023, Z-13837/2025

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE  
POVIJESNI PRIKAZ

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*3112/2	NEPLODNO		30		Ispisano sa: Z-2663/2012 Otpis u uložak 6515
2.	*3113/1	KUĆA I DVORIŠTE	1	66		Ispisano sa: Z-4597/2019
3.	3113/1	KUĆA I DVORIŠTE			5967	
		UKUPNO:			5967	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 11.07.2012. broj Z-2663/12  Teretno se otpisuju čestice 3112/2 u novi Zk uložak broj 6515 ove kat. općine.	
2.1		Zaprimljeno 05.04.2019.g. pod brojem Z-4597/2019  PROMJENA, ODLUKA O NERAZVRTANIM CESTAMA NA PODRUČJU GRADA CRIKVENICE 07.05.2014, OČITOVANJE UPRAVITELJA NERAZVRSTANIH CESTA ODNOSNO NOSITELJA ORAVA NA NERAZVRSTANIM CESTAMA, KLASA:340-01/15-01/27, URBROJ:2107/01-06/11-16-21 24.10.2012, GEODETSKI ELABORAT IZVEDENOG STANJA NERAZVRSTANIH CESTA BR. C-2015-0223-C-3 01.08.2016, PRIJAVNI LIST KLASA: 932-06/16-02/0360, URBROJ: 541-17-01/4-19-3 01.04.2019, mjenja se površina kč. 3113/1	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1			
	*ADRIAS D.O.O. CRIKVENICA, KOTORSKA 12, CRIKVENICA		Ispisano sa: Z-4117/2009 Promjena vlasnika.
	*ADRIAS KAMENO - BETONSKI PROIZVODI D.O.O., OIB: 90597351898, CRIKVENICA, KOTORSKA 86		Ispisano dana 21.08.2020
	*ADRIAS KAMENO - BETONSKI PROIZVODI, D. O. O., OIB: 90597351898, TRG EUGENA KVATERNIKA 3, 43000 BJELOVAR		Ispisano dana 27.07.2023
	ADRIAS KAMENO - BETONSKI PROIZVODI, D. O. O. U STEČAJU, OIB: 90597351898, TRG EUGENA KVATERNIKA 3, 43000 BJELOVAR		

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.1	Z-4117/2009	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	Promjena vlasnika.
1.2		Zaprimljeno 24.11.2009. broj Z-4117/09  Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 05. svibnja 2008., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine Adrias d.o.o. u A, za korist:	
*2.1	Z-1638/2010	Zaprimljeno 19.10.2009. broj Z-3515/09  Zabilježuje se žalba Inženjer Branko Međurečan trgovačko društvo za građevinarstvo i trgovinu d.o.o., Kalinovac, Dravska 37, protiv rješenja posl. br. Z-2566/09 od 15. rujna 2009. godine.	
2.2		Zaprimljeno 24.05.2010. broj Z-1638/10  Na temelju rješenja Županijskog suda u Rijeci od 17. svibnja 2010. godine briše se zabilježba na 2.1.	
*3.1	Z-2850/2010	Zaprimljeno 03.08.2009. broj Z-2653/09  Zabilježuje se odbijeni prijedlog pod posl.br. Z - 2653/09	
3.2		Zaprimljeno 21.09.2010. broj Z-2850/10  Na temelju Rješenja Županijskog suda u Rijeci posl. br. GŽ-949/10-2 od 15. rujna 2010. godine, briše se zabilježba odbijenog prijedloga pod posl. br. Z-2653/09	
4.1		Zaprimljeno 31.03.2010. broj Z-936/10  Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Rijeci br. Ovr.-1056/2000-80 od 19. ožujka 2010., zabilježuje se odbijanje prijedloga ovrhovoditelja Inženjer Branko Međurečan, trgovačko društvo za građevinarstvo i trgovinu d.o.o. Kalinovac, Dravska 37 za određivanjem ovrhe br. Ovr.-1056/2000-08 od 19. ožujka 2010., na nekretninama ovršenika Adrias kameno-betonski proizvodi d.o.o., Crikvenica, Kotorska 86, koje se sastoje od kč.br. 3112/2 i 3113/1.	
*5.1	Z-3238/2010	Zaprimljeno 29.03.2010. broj Z-878/10  Na temelju rješenja Županijskog suda u Rijeci posl.br. GŽ-1535/08 od 23. ožujka 2010. godine, uspostavlja se prijašnje zemljišnoknjižno stanje koje je bilo prije provedbe rješenja Trgovačkog suda u Rijeci posl.br. Ovr-1056/00 od 14. rujna 2007. godine i rješenja Trgovačkog suda u Rijeci posl.br. Ovr-1056/2000 od 27. rujna 2007. godine, posl.br. Z-3312/07.	
*6.1	Z-3238/2010	Primljeno 02. studenog 2001. godine Z-2366/01  Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Rijeci od 31. listopada 2001. godine br. Ovr. 1056/2000 zabilježena je ovrha na nekretninama Adrias d.o.o. u A i to na kč.br. 3113/1 utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Inženjer Branko Međurečan d.o.o. Kalinovac iz iznosa dobivenog prodajom.	
6.2		Zaprimljeno 27.10.2010. broj Z-3238/10  Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Rijeci posl.br. Ovr-1056/00 od 14. rujna 2007. godine i rješenja Trgovačkog suda u Rijeci posl.br. Ovr-1056/2000 od 27. rujna 2007. godine, zaprimljeni pod posl.br. Z-3312/07 briše se zabilježba ovrhe pod Z-2366/01	

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
7.1		Zaprimljeno 19.07.2011. broj Z-2167/11  Na temelju ovosudnog rješenja br. 6 Ovr-580/11 od 21. srpnja 2011. godine, zabilježuje se ovrha na nekretninama u A, u ovršnom predmetu ovrhovoditelja Glavaš Antona, Crikvenica, Benići 7 i ovršenika Adrias kameno-betonski proizvodi d.o.o., Crikvenica, Kotorska 86, a radi utvrđenja vrijednosti nekretnina, prodajom nekretnina i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	
8.1		Zaprimljeno 22.09.2011. broj Z-2828/11  Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Rijeci od 14. rujna 2011. godine, posl. br. P-2251/2011 zabilježuje se spor na nekretninama Adrias kameno - betonski proizvodi d.o.o., Crikvenica, Kotorska 86, O.I.B. 90597351898, a koje se sastoje od k. č. 3112/2 i 3113/1 koji se vodi kod Trgovačkog suda u Rijeci pod posl. br. P-2251/2011 sa Republikom Hrvatskom radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji.	
9.1		Zaprimljeno 11.07.2012. broj Z-2663/12  Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Rijeci od 05. srpnja 2012. godine, posl. br. 15/1 Ovr-1056/2000-90 zabilježuje se ovrha na nekretninama Adrias kameno - betonski proizvodi d.o.o. u Au ovršnom predmetu ovrhovoditelja Inženjera Branka Međurečana trgovačko društvo za građevinarstvo i trgovinu d.o.o., Kalinovac, Dragvska 37 radi prisilnog ostvarenja novčane tražbine u iznosu od 574.407,76 kn s p.p., utvrđenjem vrijednosti navedene nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom.	
1.3		Promjena provedena elektroničkim putem 21.08.2020 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).	
*1.4	Z-12793/2020	Zaprimljeno 11.08.2020.g. pod brojem Z-9666/2020  ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI, POSL. BR. 15 ST-580/19-16 17.06.2020, zabrane raspolaganja imovinom dužnika bez prethodne suglasnosti privremenog stečajnog upravitelja	na 1 (1.2)
1.5		Zaprimljeno 08.10.2020.g. pod brojem Z-12793/2020  BRISANJE ZABILJEŽBE, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI POSL. BR. ST-580/19-26 08.10.2020	na 1 (1.4)
1.6		Zaprimljeno 19.10.2022.g. pod brojem Z-16565/2022  ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSL.BR. ST-288/2022 19.10.2022, otvaranja predstečajnog postupka	na 1 (1.2)
1.7		Promjena provedena elektroničkim putem 27.07.2023 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:</b>			
*1.1	Z-3312/2007	Primljeno 02. studenog 2001. godine Z-2366/01  Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Rijeci od 31. listopada 2001. godine br. Ovr. 1056/2000 zabilježena je ovrha na nekretninama Adrias d.o.o. u A i to na kč. br. 3113/1 utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Inženjer Branko Međurečan d.o.o. Kalinovac iz iznosa dobivenog prodajom.	

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:</b>			
1.2		Zaprimljeno 19.10.2007. broj Z-3312/07  Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Rijeci posl.br. Ovr-1056/00 od 14. rujna 2007. godine i rješenja Trgovačkog suda u Rijeci posl.br. Ovr-1056/2000 od 27. rujna 2007. godine, briše se zabilježba upisana na B 1.1.	
*2.1	Z-2637/2008	Primljeno 18. prosinca 2001. godine Z-2708/01  Na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi od 07. studenog 2001. godine Ovr-1119/01 zabilježena je ovrha na nekretnine u A utvrđenjem vrijednosti navedene nekretnine njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Dalmacijacement d.o. o. Kaštel Sućurac.	
2.2		Zaprimljeno 01.09.2008. broj Z-2637/08  Na temelju ovosudnog rješenja od 16. srpnja 2008. godine , posl. br. Ovr - 1119/01 briše se zabilježba ovrhe određene ovosudnim rješenjem posl. br. Ovr-1119/01 od 07. studenog 2001. godine ovrhovoditelja Dalmacijacement d.o.o. Kaštel Sućurac, Cesta bb na nekretninama u A, u vlasništvu ovršenika Adrias d. o.o. Crikvenica, Katorska 12, Crikvenica, zabilježene pod. posl.br. Z-2708/01.	
*3.1	Z-241/2008	Primljeno 09. rujna 2002. godine Z-1967/02  Na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi posl.br. Ovr.-1091/01 od 26. studenog 2001. godine zabilježena je ovrha na nekretninama u A ovrhovoditelja Dalmacijacement d.d. Kaštel Sućurac, Cesta b.b.	
3.2		Zaprimljeno 28.01.2008. broj Z-241/08  Na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi br. Ovr. 1091/01 od 14. studenog 2004. uknjižuje se brisanje zabilježbe ovrhe upisane pod posl. br. Z-1967/02.	
*4.1	Z-3964/2009	Primljeno 20. rujna 2007. godine  Zabilježuje se odbacivanje prijedloga Z-2952/07	
4.2		Zaprimljeno 12.11.2009. broj Z-3964/09  Na temelju ovosudnog rješenja od 13. studenog 2009. uknjižuje se brisanje zabilježbe odbačenog prijedloga Z-2952/07.	
*5.1	Z-3161/2014	Zaprimljeno 18.02.2008. broj Z-458/08  Zabilježuje se žalba Inženjer Branko Međurečan trgovačko društvo za građevinarstvo i trgovinu d.o.o. Kalinovac, Dravska 37 protiv ovosudnog rješenja posl. br. Z-3312/07 kojim je izvršeno brisanje zabilježbe ovrhe.	
5.2		Zaprimljeno 01.10.2014. broj Z-3161/14  Na temelju Rješenja Županijskog suda u Rijeci GŽ-3540/2011 od 19. rujna 2014 g u zk. ul. 4259 k.o. Crikvenica uknjižuje se brisanje zabilježbe žalbe protiv rješenja Z - 3312/07 i 3238/2010, a koja je žalba upisana pod Z - 458/08 i Z - 3621/10	
*6.1	Z-3942/2009	Zaprimljeno 06.05.2008. broj Z-1384/08  Zabilježuje se odbijeni prijedlog pod posl.br. Z-1384/08.	
6.2		Zaprimljeno 11.11.2009. broj Z-3942/09  Na temelju ovosudnog rješenja od 11. studenog 2009 g. uknjižuje se brisanje zabilježbe pod B6	

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:</b>			
*7.1	Z-3949/2009	Zaprimljeno 06.05.2008. broj Z-1389/08  Zabilježuje se odbijeni prijedlog posl. br. Z -1389/08	
7.2		Zaprimljeno 11.11.2009. broj Z-3949/09  Na temelju ovos. rješenja od 11. studenog 2009., briše se zabilježba upisana pod Z-1389/08	
*8.1	Z-2566/2009	Zaprimljeno 10.06.2008. broj Z-1809/08  Na temelju prijedloga zaprimljenog dana 10. lipnja 2008. godine i rješenja Visokog Trgovačkog Suda Republike Hrvatske od 19. ožujka 2008. godine pod posl.br. LIV PŽ-6743/07-6 zabilježuje se ovrha pod posl.br. Ovr-1056/2000 na nekretninama Adrias d.o.o. u A i to na kč.br. 3113/1 utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Inženjer Branko Međurečan d.o.o. Kalinovac iz iznosa dobivenog prodajom.	
8.2		Zaprimljeno 27.07.2009. broj Z-2566/09  Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Rijeci od 10. srpnja 2009. godine, posl. br. Ovr-1056/2000 briše se zabilježba pod B8.	
*9.1	Z-3889/2011	Zaprimljeno 01.07.2008. broj Z-2008/08  Zabilježuje se žalba Adrias d.o.o. Crikvenica, protiv ovosudnog rješenja pod posl. br. Z-1809/08 od 12. lipnja 2008. godine.	
9.2		Zaprimljeno 09.12.2011. broj Z-3889/11  Na temelju rješenja Županijskog suda u Rijeci posl.br. GŽ-2599/2009 od 17. studenog 2011. godine briše se zabilježba žalbe pod Z-2008/08	
*10.1	Z-175/2010	Zaprimljeno 03.08.2009. broj Z-2653/09  Zabilježuje se odbijeni prijedlog pod posl br. Z - 2653/09	
10.2		Zaprimljeno 21.01.2010. broj Z-175/10  Na temelju ovosudnog rješenja od 21. siječnja 2010. godine briše se zabilježba upisana na b 10.1.	
*11.1	Z-7/2012	Zaprimljeno 28.04.2010. broj Z-1306/10  Zabilježuje se da je prijedlog zaprimljeno pod posl.br. Z-1306/10 odbijen	
11.2		Zaprimljeno 02.01.2012. broj Z-7/12  Na temelju Rješenja Županijskog suda u Rijeci posl. br. GŽ-3538/2011 od 01. prosinca 2011. godine, briše se zabilježba pod Z-1306/10	
*12.1	Z-3161/2014	Zaprimljeno 26.11.2010. broj Z-3621/10  zabilježuje se žalba Inženjer Branko Međurečan trgovačko društvo za građevinarstvo i trgovinu d.o.o., Kalinovac, Dravska 37, protiv rješenja posl. br. Z-3238/10 od 28. listopada 2010.godine, kojim je brisana zabilježba ovrhe	
12.2		Zaprimljeno 01.10.2014. broj Z-3161/14  Na temelju Rješenja Županijskog suda u Rijeci GŽ-3540/2011 od 19. rujna 2014 g u zk. ul. 4259 k.o. Crikvenica uknjižuje se brisanje zabilježbe žalbe protiv rješenja Z - 3312/07 i 3238/2010, a koja je žalba upisana pod Z - 458/08 i Z - 3621/10	

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:</b>			
13.1		Zaprimljeno 18.06.2014. broj Z-2090/14  Na temelju ovosudnog Rješenja pod posl. Br. Ovr - 580/2011, u zk. ul. 4259 k.o. Crikvenica, zabilježuje se dosuda na nekretninama Adrias Kameno - Betonski proizvodi d.o.o., Crikvenica, Kotorska 86, OIB: 90597351898, koje se sastoje od kč. br. 3113/1, za korist ovrhovoditelja Glavaš Antona, Crikvenica, Benići 7 i Inženjer Branko Međurečan d.o.o., Kalinovac, Dravska 37.	
14.1		Zaprimljeno 16.07.2014. broj Z-2386/14  Zabilježuje se prigovor Adrias kameno betonskih proizvoda na Z-2090/14.	
15.1		Primljeno 02. studenog 2001. godine Z-2366/01  Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Rijeci od 31. listopada 2001. godine br. Ovr. 1056/2000 zabilježena je ovrha na nekretninama Adrias d.o.o. u A i to na kč. br. 3113/1 utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Inženjer Branko Međurečan d.o.o. Kalinovac iz iznosa dobivenog prodajom.	
16.1		Zaprimljeno 01.10.2014. broj Z-3161/14  Na temelju Rješenja Županijskog suda u Rijeci GŽ-3540/2011 od 19. rujna 2014 g u zk. ul. 4259 k.o. Crikvenica uspostava ranijeg zemljišnoknjižnog stanja kakvo je bilo prije provedbe rješenja zemljišnogknjižnog odjela Crikvenica br. Z - 3238/2010 od 28. listopada 2007. i Z - 3312/07 od 19. listopada 2007 g.	
17.1		Zaprimljeno 29.10.2014. broj Z-3514/14  Zabilježuje se prigovor Adrijas Kamensko-Betonski proizvodi d.o.o. Crikvenica, Kotorska 86, OIB: 90597351898 protiv rješenja posl. br. Z -3161/2014 od 1. listopada 2014 g., kojim je zabilježena ovrha i brisana zabilježba žalbe.	
*18.1	Z-3635/2019	Zaprimljeno 12.12.2014. broj Z-4062/14  Zabilježuje se žalba Adrias kameno betonski proizvodi d.o.o. Crikvenica, Kotorska 86, OIB 90597351898, protiv rješenja posl.br. Z-2090/14 od 25. studenog 2014. godine	
19.1		Zaprimljeno 19.03.2019.g. pod brojem Z-3635/2019  BRISANJE ZABILJEŽBE, ŽALBA, RJEŠENJE ŽUPANIJSKOG SUDA U RIJECI POSL.BR. GŽ ZK-2/2019 04.03.2019	na 18.1

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>1.</b>				
*1.1	Z-1339/2008	Primljeno 13. travnja 2000. godine Z-633/00  Na temelju Ugovora o otplati dospjelih dugovanja sa sporazumom o osiguranju dugovanja zasnivvanjem zakonskog založnog prava (hipoteke) na nekretninama u vlasništvu dužnika od 07. travnja 2000. godine uknjiženo je pravo zaloga na nekretninama u A za dug u iznosu od 160.680,28 DEM (protuvrijednost u kn 635.426,22) sa 10 % kamata godišnje, za korist:	160.680,28 DEM	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.2		<p><b>*DALMACIJACEMENT D.D. ZA PROIZVODNJU CEMENTA SA SJEDIŠTEM U KAŠTEL SUĆURCU, CESTA B.B., KAŠTEL SUĆURAC</b></p> <p>Zaprimljeno 02.05.2008. broj Z-1339/08</p> <p>Na temelju brisovnog očitovanja od 29. lipnja 2004. godine uknjižuje se brisanje prava zaloge na nekretninama Adrias d.o. o. Crikvenica u A, upisanog na temelju ugovora o otplati dospelih dugovanja sa sporazumom o osiguranju dugovanja zasnivanje zakonskog založnog prava (hipoteke) na nekretninama u vlasništvu dužnika od 07. travnja 2000. godine, za dug od 160.680,28 DEM s kamatama po stopi od 10% godišnje., pod posl. br. Z-633/00 za korist Dalmacijacement d. d. za proizvodnju cementa sa sjedištem u Kaštel Sućurcu, cesta b.b., Kaštel Sućurac.</p>		
2.				
*2.1	Z-3550/2010	<p>Zaprimljeno 30.03.2010. broj Z-902/10</p> <p>Na temelju ovosudnog rješenja br. Ovr-215/10 od 26. travnja 2010., uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine u A, a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 70.672,05 kuna, s zakonskom zateznom kamatom koja teče na iznos od 65.092,29 od dana 21. prosinca 2009., do naplate po stopi od 14%, dok na iznos od 1.000,00 kn temeljem rješenja Ministarstva financija.Porezne uprave, Područnog ureda Rijeka, Odjel za prekršajni postupak, Klasa:UP/I-740-04/08-02/1044, Ur. Broj:513-07-08/09-9 od 25. ožujka 2009., ne teku zatezne kamate, kao i troškova ovog postupka osiguranja u visini od 1.000,00 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koje teku od dana donošenja rješenja o osiguranju pa do naplate po stopi od 14%, kao i eventualnih daljnjih troškova postupka, za korist:</p> <p><b>*REPUBLIKA HRVATSKA ZASTUPANA PO ODO U CRIKVENICI</b></p>	70.672,05 KN	
*2.2	Z-3550/2010	<p>zabilježuje se ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena (čl.259 st.2 Ovršnog Zakona)</p> <p>uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju učinak da se ovrha na tim nekretninama smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla (čl.260 st.1. Ovršnog Zakona)</p>		
2.3		<p>Zaprimljeno 19.11.2010. broj Z-3550/10</p> <p>Na temelju ovosudnog rješenja br. Ovr-215/10 od 04. listopada 2010. godine uknjižuje se brisanje prava zaloge pod Z-902/2010 upisano na C 2.1.</p>		
2.4		<p>Zaprimljeno 19.11.2010. broj Z-3550/10</p> <p>Na temelju ovosudnog rješenja br. Ovr-215/10 od 04. listopada 2010. godine brišu se zabilježbe pod Z-902/2010</p>		



**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.				
3.1	Zaprimljeno 20.05.2010. broj Z-1569/10	49.500,00 EUR		
	Na temelju ugovora o zajmu i sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 19. svibnja 2010. godine, uknjižuje se pravo zalog na nekretninama Adrias kameno - betonski proizvodi d.o.o., Crikvenica, u A, u iznosu od 49.500,00 EUR-a i eventualne zatezne kamate, te svih troškova koji bi mogli nastati u vezi namirenja tražbine, za korist: <b>GLAVAŠ ANTON, OIB: 84463659723, CRIKVENICA, BENIĆI 7</b>			
4.				
4.1	Zaprimljeno 07.01.2020.g. pod brojem Z-109/2020			
	ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE, BROJ:O-DO-1009/2019-VI 23.12.2019, PRIJEDLOG BROJ. IP-DO-14/2020-VI 03.01.2020, posl.br. Ovr.-1213/19, u ovršnom predmetu predlagatelja osiguranja Republike Hrvatske, OIB-52634238587, Ministarstvo financija-porezna uprava, Područni ured Rijeka, zastupana po ODO u Rijeci i protivnika osiguranja Adrias kameno-betonski proizvodi d.o.o., OIB-90597351898, Crikvenica, Kotorska 12, a radi novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini.			
5.				
5.1	Zaprimljeno 11.03.2020.g. pod brojem Z-3214/2020	72.224,08 KN		
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE POSL. BR. OVR. -1213/2019 04.03.2020, radi osiguranja novčane tražbine ovrhovoditelja u iznosu od 72.224,08 kn sa kamatom počev od 29. studeni 2019. do naplate po stopi od 8,30%, a u slučaju promjene prema čl. 29 st. 2 ZOO-a kamata u iznosu od 2.171,05 kn <b>POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED RIJEKA</b>			
5.2	Zaprimljeno 11.03.2020.g. pod brojem Z-3214/2020			na 5.1
	ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, radi koje je uknjižba određena			
5.3	Zaprimljeno 11.03.2020.g. pod brojem Z-3214/2020			na 5.1
	Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju učinak da se ovrha na toj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.			
6.				
6.1	Zaprimljeno 23.02.2021.g. pod brojem Z-2604/2021			
	ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG 22.02.2021, PRIJEDLOG ZA OVRHU POSL.BR. OVR-20/21 20.01.2021, zabilježba pokretanja ovršnog postupka na nekretninama ADRIAS KAMENO - BETONSKI PROIZVODI, d. o.o. koji se vodi kod ovog suda pod posl.br. Ovr-20/21 sa ovrhovoditeljkom ADRIAS GRADITELJSTVO d.o.o. za građevinarstvo, trgovinu i usluge u stečaju, OIB: 64139962107, Vinodolska 20. 51260 Crikvenica			



## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.				
7.1	Zaprimljeno 08.04.2021.g. pod brojem Z-5232/2021  ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSL. BR. OVR-138/2021 01.04.2021, utvrđenjem vrijednosti navedene nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Adrias graditeljstva d.o.o. u stečaju, OIB: 64139962107, Vinodolska 20, 51260 Crikvenica iz iznosa dobivenog prodajom.			
8.				
8.1	Zaprimljeno 17.03.2022.g. pod brojem Z-3967/2022  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE POSL. BR. 27 OVR-100/2022 15.03.2022, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 177.712,58 kn (glavnica 175.481,57 kn i kamate u iznosu od 2.231,01 kn) zajedno s zakonskim zateznim kamatama koje na iznos glavnice od 175.481,57 kn teku od 14. siječnja 2022. godine pa do isplate po stopi od 5,49 % a u slučaju promjene stope zateznih kamata po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, kao i troškova ovoga postupka osiguranja u iznosu od 2.500,00 kuna uz zakonske zatezne kamate po stopi od 5,49 % godišnje od dana 09. ožujka 2022. godine pa do naplate, a u slučaju promjene stope zateznih kamata po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje kojhe prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, tekućoj od dana donošenja ovoga rješenja o osiguranju pa do isplate kao i eventualne daljnje ovršne troškove, za korist: <b>REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587</b>		177.712,58 KN	
8.2	Zaprimljeno 17.03.2022.g. pod brojem Z-3967/2022  ZABILJEŽBA, zabilježba ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena (čl. 297. stavak 2. OZ-a)			na 8.1
8.3	Zaprimljeno 17.03.2022.g. pod brojem Z-3967/2022  ZABILJEŽBA, uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju učinak da se ovrha na tim nekretninama smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla (članak 298. stavak OZ-a)			na 8.1
9.				
9.1	Zaprimljeno 06.06.2022.g. pod brojem Z-8741/2022  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE POSL. BR. OVR-244/2022 03.06.2022, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 33.494,70 kn što predstavlja glavnica u iznosu od 28.751,99 kn i pripadajuće zakonske zatezne kamate u iznosu od 4.284,58 kn, glavnica duga s osnova troškova ovrhe po rješenjima o ovrsi u iznosu od 400,00 kn i pripadajuće zakonske zatezne kamate u iznosu od 58,13 kn, kao i troškova postupka osiguranja u iznosu od 50,00 kuna, za korist:		33.494,70 KN	

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.2		<b>GRAD CRIKVENICA, OIB: 81687755716, KRALJA TOMISLAVA 85, 51260 CRIKVENICA</b> Zaprimljeno 06.06.2022.g. pod brojem Z-8741/2022		na 9.1
9.3		ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena. Zaprimljeno 06.06.2022.g. pod brojem Z-8741/2022		na 9.1
		ZABILJEŽBA, Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti i tražbine imaju učinak da se ovrha na tim nekretninama smije provesti i prema trećoj osobi koja je te nekretnine kasnije stekla.		
<b>10.</b>				
10.1		Zaprimljeno 25.11.2022.g. pod brojem Z-18955/2022	41.777,60 KN	
		UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE POSL. BR. OVR-519/2022 24.11.2022, u ukupnom iznosu od 41.777,60kn/5.544,84 EUR1 zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 40.896,16kn/5.427,85 EUR od dana 21. rujna 2022.g. do isplate po stopi od 5,31% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata po stopi koja se određuje sukladno odredbi čl. 29. st. 2 ZOO-a, kao i troškova postupka u iznosu od 1.000,00kn/132,72 EUR, sa zakonskom zateznom kamatom od dana donošenja rješenja pa do isplate, kao i eventualne daljnje troškove, za korist:		
		<b>REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587</b>		
10.2		Zaprimljeno 25.11.2022.g. pod brojem Z-18955/2022		na 10.1
		ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		
10.3		Zaprimljeno 25.11.2022.g. pod brojem Z-18955/2022		na 10.1
		ZABILJEŽBA, da uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju učinak da se ovrha na tim nekretninama smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
<b>11.</b>				
11.1		Zaprimljeno 07.06.2023.g. pod brojem Z-8838/2023		
		ZABILJEŽBA, ZABRANE I OGRANIČENJA RASPOLAGANJA U PRETHODNOM POSTUPKU (U POSTUPKU RADI UTVRĐIVANJA UVJETA ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA), RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSL.BR. ST-105/2023 07.06.2023, zabilježba zabrane raspolaganja bez prethodne suglasnosti privremenog stečajnog upravitelja Čandrlić Mesarić Paule, OIB: 89394772015, Zagrebačka 6, 31000 Osijek.		

**Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2026.**

*Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 98122/2026*



**Kontrolni broj: 3713292752bff49**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.